**Приложение № 1**

**к постановлению**

**администрации Мустаевского сельсовета**

**№ 28-П от 11.05.2017**

**Реестр**

**муниципальных услуг администрации муниципального**

**образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района**

**Оренбургской области**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование муниципальной услуги** | **Субъекты услуги** | **НПА, закрепляющий муниципальную услугу** | **Получатель услуги (по категориям и группам)** | **Финансирование** | **Показатели конечного**  **результата** |
| 1. | Выдача документов (единого жилищного документа, копии финансово-лицевого счета, выписки из домовой книги, карточки учета собственника жилого помещения, справок и иных документов) | Сельские поселения | Конституция Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.10.1994 №51-ФЗ, Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ, Федеральным законом РФ от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.10.2004 № 125 - ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». | -граждане Российской Федерации,  -представитель, имеющий право в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо в силу наделения их в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от его имени. | Местный бюджет | 1)Справка о составе семьи;  2) Справка о регистрации;  3) Справка о зарегистрированных жильцах;  4) Справка о наличии личного подсобного хозяйства;  5) Справка о наличной собственности и налогах;  6) Справка о собственности;  7) Справка для оформления наследства;  8) Справка о незанятости;  9) Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок;  10) Выписка из похозяйственной книги;  11) Выписка из финансового лицевого счета;  12) Уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги;  13) Уведомление о приостановлении предоставления муниципальной услуги. |
| 2. | Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Сельские поселения | Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» | -юридические и физические лица, являющиеся правообладателями земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки. | Местный бюджет | -выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;  -отказ в выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. |
| 3. | Утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования документации по планировке территории | Сельские поселения | Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» | -юридические и физические лица, которыми осуществлена подготовка документации по планировке территории. | Местный бюджет | -утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования документации по планировке территории;  -мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги по утверждению документации по планировке территории. |
| 4 | Принятие решения о подготовке на основании документов территориального планирования документации по планировке территории | Сельские поселения | Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» | -юридические и физические лица. | Местный бюджет | -принятие решения о подготовке на основании документов территориального планирования документации по планировке территории;  -мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги по принятию решения о подготовке на основании документов территориального планирования документации по планировке территории. |
| 5. | Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | Сельские поселения | Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» | -физическое или юридическое лицо, заинтересованное в выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. | Местный бюджет | -выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;  -мотивированный отказ в выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. |
| 6. | Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | Сельские поселения | Федеральный Закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (первоначальный текст документа опубликован в издании «Собрание законодательства РФ», Закон Оренбургской области от 23.11.2005 № 2729/485-III-ОЗ «О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма». Федеральный закон от 15.01.1993 № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена славы». | Льготные категории граждан | Местный бюджет | 1) принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях;  2) мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги в письменной форме. |