**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**МУСТАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.08.2020 г. № 29-п

с.Мустаево

Об утверждении муниципальной Программы «Использование и охрана земель муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2020-2022 годы»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,Уставом муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области:

1.Утвердить муниципальную Программу «Использование и охрана земель муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2020-2022 годы» согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Мустаевский сельсовет в сети “Интернет”.

Врио главы администрации Л.И. Исмакова

Разослано: прокурору, дело

Приложение

к постановлению администрации

Мустаевского сельсовета

от 03.08.2020 г. № 29-п

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**Использование и охрана земель муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2020-2022 годы**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

**Использование и охрана земель муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2020-2022 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Использования и охрана земель муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2020-2020 годы» |

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области |
| Соисполнитель  Программы | Отсутствует |
| Программно-целевые инструменты Программы | Отсутствуют |
| Подпрограммы Программы | Отсутствуют |
| Цель Программы | Повышение эффективности использования и охраны земель муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области в том числе:  1) предотвращение и ликвидации загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы;  2) обеспечение рационального использования земель;  3) охрана и восстановление плодородия земель. |
| Задачи Программы | 1) воспроизводство плодородия земель;  2) защита земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия;  3) защита земель от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению достигнутого уровня мелиорации.  4) обеспечение организации рационального использования и охраны земель на территории муниципального образования. |
| Целевые показатели (индикаторы) Программы | 1. улучшение качественных характеристик   земель;  2) внесение информации о земельных участках муниципального образования сельсовета в Реестр муниципального имущества;   1. целевое и эффективное использование земель;   4) повышение доходов в бюджет муниципального образования от уплаты налогов. |
| Этапы и сроки реализации Программы | 2020-2022 годы, выделение этапов не предусматривается |
| Ресурсное обеспечение Программы | Финансовые ресурсы на реализацию муниципальной программы не предусмотрены |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | 1) рациональное и эффективное использование и охрана земель;  2) упорядочение землепользования;  3) восстановление нарушенных земель;  4) повышение экологической безопасности  населения и качества его жизни;  5) повышение доходов в бюджет муниципального образования от уплаты налогов. |

1. **Общая характеристика сферы реализации программы**

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землепользователей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Основным условием увеличения поступлений в бюджет муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области является повышение эффективности использования земель на территории муниципального образования в результате максимально возможного вовлечения земельных участков в оборот, создания системы учета земельных участков.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса -лесные массивы, водные ландшафты, овражные комплексы, озелененные пространства природоохранные зоны и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития сельского поселения.

Программа муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области «Использование и охрана земель муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2020-2022 годы» (далее -Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики сельского поселения.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне сельского поселения можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

## 2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации программы, цель, задачи, сроки реализации

Охрана земель включает систему правовых мер, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на рациональное использование, защиту от вредных антропогенных воздействий, а также на воспроизводство и повышение плодородия почв.

Система рационального использования земель должна носить природоохранный, ресурсосберегающий характер и предусматривать сохранение почв, ограничения воздействия на растительный и животный мир и другие компоненты окружающей среды.

**Основными целями Программы являются:**

1) обеспечение прав граждан на благоприятную окружающую среду;

2) предотвращение загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;

3) предотвращение развития природных процессов, оказывающих негативное

воздействие на состояние земель (подтопление, эрозия почв и др.);

4) обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся негативному (вредному) воздействию хозяйственной деятельности и природных процессов;

5) предотвращение загрязнения окружающей среды в результате ведения хозяйственной и иной деятельности на земельный участок;

6) сохранение плодородия почв.

**Основными задачами Программы являются:**

1) обеспечение организации рационального использования и охраны земель;

2) повышение эффективности использования и охраны земель;

3) сохранение и восстановление зеленых насаждений;

4) инвентаризация земель.

Срок реализации программы - 2020 - 2022 годы. Сроки реализации программы обусловлены возможностями местного бюджета по ежегодному финансированию мероприятий программы. В первоочередном порядке решаются задачи, в большей степени, влияющие на достижение целевых показателей.

План реализации мероприятий приведен в приложении № 3 к настоящей Программе.

Реализация данной Программы позволит защитить земли от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями; эффективно использовать и охранять земли, а также улучшить их качественные характеристики; содействовать упорядочению землепользования, повышению экологической безопасности населения сельсовета и качества его жизни, а также увеличению налогооблагаемой базы.

**3. Ресурсное обеспечение Программы**

Финансовые ресурсы на реализацию муниципальной программы не предусмотрены

**4. Правовое обоснование разработки муниципальной Программы**

Муниципальная программа «Использование и охрана земель муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2020-2022 годы» разработана в соответствии с Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=115EED3AD7A19AEBBCFDF2114F81E9D153657187797760808DCAA637C7S2S5F) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=115EED3AD7A19AEBBCFDF2114F81E9D1536571897D7360808DCAA637C7S2S5F) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации Программы представлены в приложении № 4 к настоящей Программе.

**5. Перечень целевых показателей (индикаторов) Программы**

Целевыми показателями (индикаторами) программы являются:

-улучшение качественных характеристик земель;

-внесение информации о земельных участках муниципального образования сельсовета в Реестр муниципального имущества;

-целевое и эффективное использование земель;

-повышение доходов в бюджет муниципального образования от уплаты налогов.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) Программы и их значениях представлены в приложении № 1 к настоящей Программе.

**6. Управление и контроль реализации муниципальной программы, оценка эффективности реализации муниципальной программы**

Управление и контроль реализации муниципальной программы, оценка эффективности реализации Программы, подпрограмм Программы осуществляется в соответствии с постановлением администрации Мустаевского сельсовета Новосергиевского района Оренбургской области от 29.12.2016г. № 79-п. «Об утверждении Порядка разработки, согласования, утверждения и реализации муниципальных программ муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области».

Приложение №1

к муниципальной программе «Использование и охрана земель

муниципального образования Мустаевский сельсовет

Новосергиевского района Оренбургской области

на 2020-2022 годы»

**Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной Программы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование индикатора (показателя)** | **Ед. измерения** | **Значения показателей** | | | |
| **2020** | **2021** | | **2022** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | | **6** |
|  | **Муниципальная программа**  **«Использование и охрана земель муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2020-2022 годы»** | | | | | |
|  | **1.Улучшение качественных характеристик земель сельскохозяйственного назначения** | | | | | |
| 1.1. | Организация регулярных мероприятий по очистке территории поселения от мусора | единиц | 3 | 3 | 3 | |
| 1.2. | Посадка кустарников и деревьев на участках, подверженных водной эрозии в черте населенных пунктов | шт. | 2 | 2 | 2 | |
|  | **2.Внесение информации о земельных участках муниципального образования сельсовета в Реестр муниципальногоимущества** | | | | | |
| 2.1 | Инвентаризация земель (уточнение местоположения, границ, выявление неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков) | ед. | 12 | 12 | 12 | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | |
| 7 | **3. Целевое и эффективное использование земель сельскохозяйственного назначения** | | | | | |
| 3.1. | Осуществление земельного контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства (разъяснение норм земельного  законодательства населению | ед. | 12 | 12 | 12 | |
|  | **4. Повышение доходов в бюджет муниципального образования от уплаты налогов** | | | | | |
| 4 | Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога и арендной платы за использование земельных участков | ед. | 1 | 1 | 1 | |

Приложение №2

к муниципальной программе «Использование и охрана земель

муниципального образования Мустаевский сельсовет

Новосергиевского района Оренбургской области

на 2020-2022 годы»

**Ресурсное обеспечение и перечень мероприятий муниципальной Программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Статус** | **Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия** | **Ответственный исполнитель, соисполнители** | **Источник финансирования** |
|
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Муниципальная программа | «Использование и охрана земель муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2020-2022 годы» | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | Финансирование не предусмотрено |
| Основное мероприятие 1 | Инвентаризация земель (уточнение местоположения, границ, выявление неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков) | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | Финансирование не предусмотрено |
| Основное мероприятие 2 | Осуществление земельного контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства, а также разъяснение норм земельного законодательства населению | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | Финансирование не предусмотрено |
| Основное мероприятие 3 | Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога и арендной платы за использование земельных участков | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | Финансирование не предусмотрено |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Основное мероприятие 4 | Посадка кустарников и деревьев на участках, подверженных водной эрозии в черте населенных пунктов | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | Финансирование не предусмотрено |
| Основное мероприятие 5 | Организация регулярных мероприятий по очистке территории поселения от мусора  (благоустройство населенных пунктов (субботники) | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | Финансирование не предусмотрено |

Приложение №3

к муниципальной программе «Использование и охрана земель

муниципального образования Мустаевский сельсовет

Новосергиевского района Оренбургской области

на 2020-2022 годы»

**План реализации муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия** | **Ответственный исполнитель** | **Срок** | | **Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)** | **Финансирование**  **(рублей)** |
| **начала**  **реализации** | **окончания реализации** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **Основное мероприятие 1**  Инвентаризация земель (уточнение местоположения, границ, выявление неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков) | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | постоянно | постоянно | Упорядочение землепользования,  эффективное использование и охрана земель, восстановление нарушенных земель и  повышение экологической безопасности населения сельсовета и качества его жизни, а также увеличению налогооблагаемой базы | 0 |
| **Основное мероприятие 2**  Осуществление земельного контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства, а также разъяснение норм земельного законодательства населению | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | постоянно | постоянно | 0 |
| **Основное мероприятие 3**  Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога и арендной платы за использование земельных участков | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | постоянно | постоянно | 0 |
| **Основное мероприятие 4**  Посадка кустарников и деревьев на участках, подверженных водной эрозии в черте населенных пунктов | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | Апрель 2020 | Ноябрь 2022 | 0 |
| **Основное мероприятие 5**  Организация регулярных  мероприятий по очистке территории поселения от мусора (благоустройство населенных пунктов (субботники) | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | Апрель 2020 | Ноябрь 2022 | 0 |

Приложение №4

к муниципальной программе «Использование и охрана земель

муниципального образования Мустаевский сельсовет

Новосергиевского района Оренбургской области

на 2020-2022 годы

**Сведения**

**об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид нормативного правового акта** | | **Основные положения нормативного правового акта** | **Ответственный исполнитель и соисполнители** | | | **Сроки принятия** | |
| **1** | **2** | | **3** | **4** | | | **5** | |
| **Основное мероприятие 1**  Инвентаризация земель (уточнение местоположения, границ, выявление неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков) | | | | | | | | |
| 1 | Решение Совета депутатов муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области | Решением Совета депутатов о бюджете сельского поселения на очередной финансовый год и на плановый период утверждаются доходы, расходы и источники финансирования дефицита бюджета. Принятие решения создает необходимую финансовую основу для деятельности администрации сельсовета по реализации муниципальных программ | | | | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | Ежегодно, 4 квартал | |
| **Основное мероприятие 2**  Осуществление земельного контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства, а также разъяснение норм земельного законодательства населению | | | | | | | | |
| 2 | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения | | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | | |  | |
| **1** | **2** | **3** | | **4** | | | **5** | |
| **Основное мероприятие 3**  Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога и арендной платы за использование земельных участков | | | | | | | | |
| 3 | Решение Совета депутатов муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области | Решением Совета депутатов Об утверждении Положения «О земельном налоге» муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области». | | | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | | | 15.11.2019 № 75/3 р.С. |
| **Основное мероприятие 4**  Посадка кустарников и деревьев на участках, подверженных водной эрозии в черте населенных пунктов | | | | | | | | |
| 4 | Решение Совета депутатов муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области | Решением Совета депутатов о бюджете сельского поселения на очередной финансовый год и на плановый период утверждаются доходы, расходы и источники финансирования дефицита бюджета. Принятие решения создает необходимую финансовую основу для деятельности администрации сельсовета по реализации муниципальных программ | | | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | | | Ежегодно,  4 квартал |
| **Основное мероприятие 5**  Организация регулярных мероприятий по очистке территории поселения от мусора (благоустройство населенных пунктов (субботники) | | | | | | | | |
| 5 | Решение Совета депутатов муниципального образования Мустаевский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области | Решением Совета депутатов о бюджете сельского поселения на очередной финансовый год и на плановый период утверждаются доходы, расходы и источники финансирования дефицита бюджета. Принятие решения создает необходимую финансовую основу для деятельности администрации сельсовета по реализации муниципальных программ | | | Администрация  МО Мустаевский сельсовет | | | Ежегодно, 4 квартал |